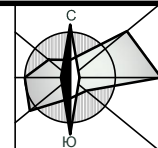


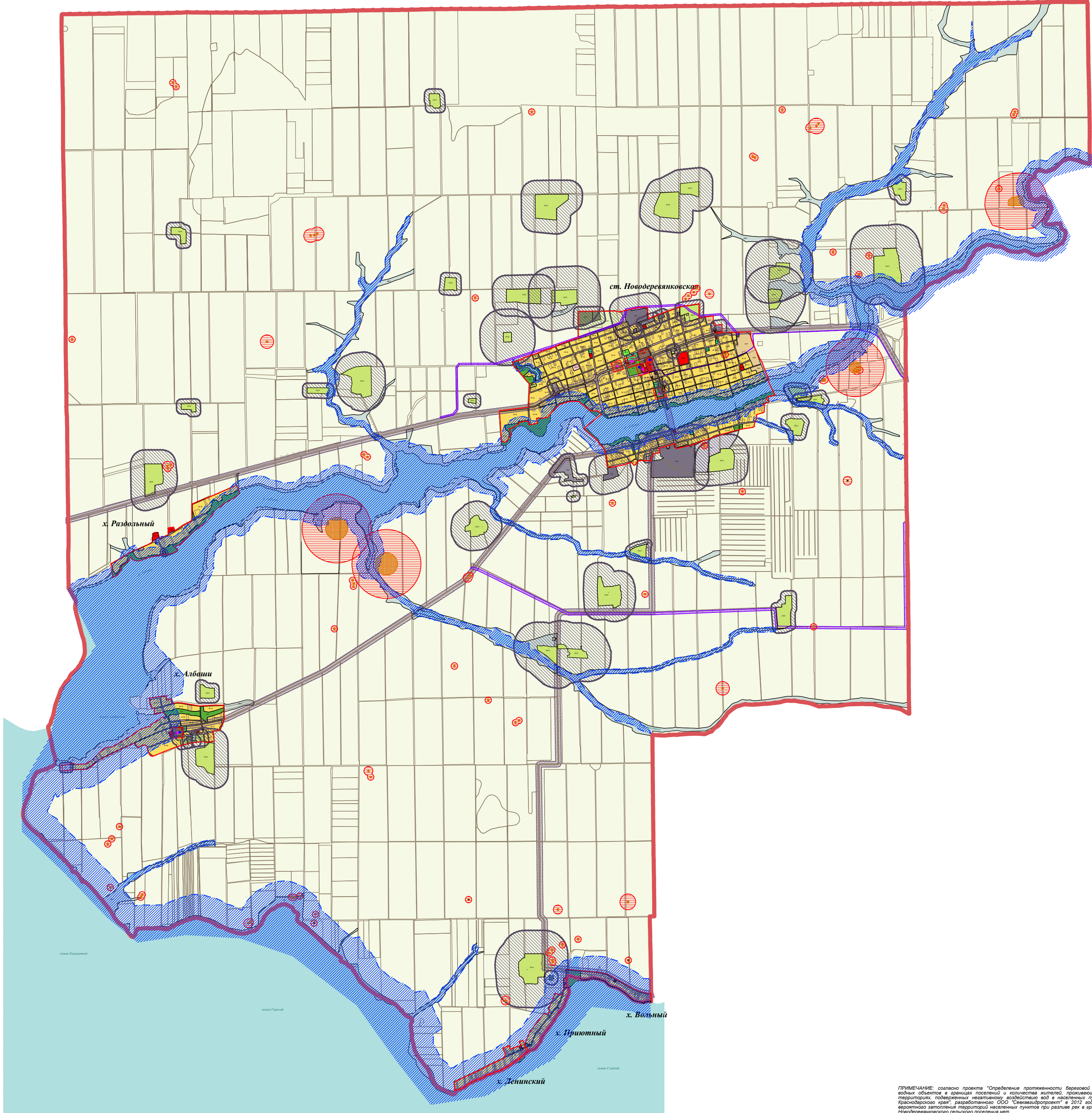
# КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НОВОДЕРЕВЯНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО РАЙОНА



М 1:25 000

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Границы территориальных зон
	Границы земельных участков, внесенных в ЕГРЗ
	Категоризованные дороги
Территориальные зоны с установленными градостроительными регламентами:	
ЖИЛЬЕ ЗОНЫ	
	Ж-16 Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
	Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
	Ж-Р Зона развития застройки жилыми домами
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	ОД-1 Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения
	ОД-2 Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения
	ОД-3 Зона объектов образования и учебных комплексов
	ОД-4 Зона объектов здравоохранения
	ОД-Р Зона развития общественно-деловой и коммерческой застройки
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	П-3 Зона предприятий, производств и объектов III класса вредности (СЗЗ-300 м)
	П-4 Зона предприятий, производств и объектов IV класса вредности (СЗЗ-100 м)
	П-5 Зона предприятий, производств и объектов V класса вредности (СЗЗ-50 м)
	П-Р Зона развития предприятий, производств и объектов
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	ИТ-1 Зона объектов инженерной инфраструктуры
	ИТ-2 Зона объектов транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2 Зона сельскохозяйственных объектов, предприятий и производств
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Р-1 Зона озеленения общего пользования
	Р-2 Зона объектов рекреационного назначения
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	СН-1 Зона кладбищ
ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
	ИВ-1 Зона озеленения специального назначения
	ИВ-2 Зона естественных природных ландшафтов
Градостроительные регламенты не устанавливаются:	
	Земли, покрытые поверхностными водами
	Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
Границы зон с особыми условиями использования территорий:	
	Граница санитарно-защитной зоны
	Зона санитарного разрыва от категоризованных дорог
	Граница водоохранной зоны
	Граница охранной зоны памятника историко-культурного наследия
	Граница охранной зоны линейного объекта инженерной инфраструктуры
Границы территорий объектов культурного наследия:	
	Куран
	Памятник археологии (поселение, укрепление)
	Памятник истории
	Памятник монументального искусства
	Памятник архитектуры



ПРИМЕЧАНИЕ: согласно проекта "Определение протяженности береговой линии водных объектов в границах поселений и количества жителей, проживающих на территориях, подверженных негативному воздействию вод в населенных пунктах Краснодарского края", разработанное ООО "Севкавдизпроект" в 2012 году, зон вероятного затопления территорий населенных пунктов при разливе рек в границах Новодеревянкского сельского поселения нет.